商品代＋取付工事費＋既存処分費＋経費※駐車代別途＋消費税 全て込み!!

低価格パック制

品質・価格 他社と比べてください!

当社はお客様への安心・安全をご提供の為、品質・性能の高い日本メーカー製を取り扱いしております。また、メーカーおすすめ品でプラン作成しておりますが、オプションはリーズナブル・シンプルにも変更できます。お気軽にご相談下さい。

地域密着 業績35年 「安心」「安さ」「お客様満足度」地域No.1がモットーです!!

お電話でのリフォームのご相談受付

お見積無料!

通話無料 MB-43 **0120-364-908**

ホームページ www.mbhome.co.jp エムビーホーム 検索

株式会社エムビーホーム 一級建築士事務所（東京都知事登録・第 52653 号）・一般建設業（東京都知事許可（般-28）第122286号）

キッチンプラン

すべて 商品本体代+取付工事費(各配管・配線接続)+既存処分費+その他諸経費+消費税込 です。

リクシル シエラ

壁付Ｉ型
開き扉プラン
W2100、D650
グループ1

扉：5色
間口サイズ 165~300cm
Siセンサーコンロ

・3口コンロガラストップに変更＋45,000円(税込)
・フィルターレスレンジフードに変更（W750）＋80,000円(税込)
・スライドストッカー3段引出しに変更＋46,000円(税込)
・ワークトップ人造大理石に変更＋18,000円(税込)
・W1800に変更－20,000円(税込)
・W2400に変更＋35,000円(税込)
※上記商品差額のレンジフードはマンション用差額です。

■プロペラファン 商品定価 ¥501,120(税込)
375,000円(税込)

■NBHシロッコファン（マンション向け）※1 商品定価 ¥523,800(税込)
385,000円(税込)

写真はイメージです。

リクシル アレスタ

壁付Ｉ型
開き扉プラン
W2100、D650
グループ1

扉：6色
間口サイズ 165~300cm
Siセンサーコンロ

・3口コンロガラストップに変更＋45,000円(税込)
・フィルターレスレンジフードに変更（W750）＋80,000円(税込)
・スライドストッカー3段引出しに変更＋46,000円(税込)
・ワークトップ人造大理石に変更＋18,000円(税込)
・W1950に変更－10,000円(税込)
・W2400に変更＋40,000円(税込)
※上記商品差額のレンジフードはマンション用差額です。

■プロペラファン 商品定価 ¥516,240(税込)
455,000円(税込)

■NBHシロッコファン（マンション向け）※1 商品定価 ¥538,920(税込)
465,000円(税込)

写真はイメージです。

トクラス Bb

写真はイメージです。

人造大理石シンク&人造大理石カウンターを標準装備!

壁付Ｉ型
開き扉プラン
W2100、D650
E/Cシリーズ

扉：6色
シンク：7色
間口サイズ 120~270cm

・3口コンロガラストップに変更＋85,000円(税込)
・薄型フードADR（W750）に変更＋15,000円(税込)
・サイクロンフードⅢに変更＋55,000円(税込)
・フロアスライドプランに変更＋40,000円(税込)
・W1800に変更－10,000円(税込)
・W2400に変更＋45,000円(税込)
※上記商品差額のレンジフードはマンション用差額です。

■シロッコファン（マンション向け）※1 商品定価 ¥616,788(税込)
440,000円(税込)

クリナップ ラクエラ

写真はイメージです。

壁付Ｉ型
開き扉プラン
W2100、D650
シンシアシリーズ

扉：8色
間口サイズ 165~270cm

・3口コンロガラストップに変更＋54,000円(税込)
・とってもクリーンフードに変更＋87,000円(税込)
・ワークトップ人工大理石に変更＋20,000円(税込)
・スライド収納プランに変更＋45,000円(税込)
・W1800に変更－15,000円(税込)
・W2400に変更＋35,000円(税込)
※上記商品差額のレンジフードはマンション用差額です。

※洗エールレンジフード取り付け可能

■戸建用（プロペラファン） 商品定価 ¥493,344(税込)
395,000円(税込)

■シロッコファン（マンション向け）※1 商品定価 ¥516,024(税込)
405,000円(税込)

※キッチンプラン工事の際、キッチンパネル取付プランをお勧め致します。
正面+コンロ側面の2面取付
※正面幅2400まで。他サイズもご相談ください。三面の場合は＋￥15,000となります。
+60,000円(税込)

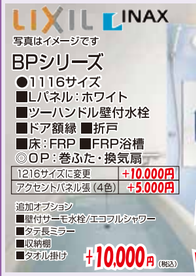
※1 換気扇の標準仕様はプロペラファンとなります。天井の形状（梁など）及びダクト管排気の為、マンションはシロッコファンなどに変更が必要になります。

浴室プラン

※ユニットバスからユニットバスへの工事が基本となります。その他工事は別途お見積致します。

すべて 商品本体代+取付工事費(各配管・配線接続、ドア枠)+既存処分費+その他諸経費+消費税込 です。

LIXIL INAX BPシリーズ



写真はイメージです

事業用物件お持ちのオーナー様必見!!

●1116サイズ
■Lパネル：ホワイト
■ツーハンドル壁付水栓
■ドア額縁 ■折戸
■床：FRP ■FRP浴槽
◎OP：巻ふた・換気扇

1216サイズに変更	+10,000円
アクセントパネル張（4色）	+5,000円

追加オプション
■壁付サーモ水栓/エコフルシャワー
■タテ長ミラー
■収納棚
■タオル掛け
+10,000円(税込)

商品定価 ¥493,560(税込)
348,000円(税込)

TOTO TOTO WHシリーズ

写真はイメージです

今なら オプション品が 定価の 50%OFF!!

カラリ床
■Tタイプ
■1116サイズ
■シャッタープフ
■ドア額縁
◎OP:換気扇

1216サイズに変更	+12,000円

商品定価 ¥547,560(税込)
450,000円(税込)

LIXIL INAX リノビオ Pシリーズ

写真はイメージです

おすすめポイント
またぎ込み部分が低い入りやすい浴槽

■1116サイズ
■FRP浴槽 ■サーモバスS
■ドア額縁（メーカー仕様）
◎OP:換気扇

1216に変更	+30,000円
※サーモバスSなし	−20,000円

商品定価 ¥705,240(税込)
520,000円(税込)

TOTO TOTO WTシリーズ

写真はイメージです

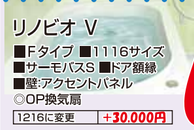
おすすめポイント
またぎ込み部分が低い入りやすい浴槽

■Nタイプ ■1116サイズ
■断熱ふろふた ■腐法ぴん浴槽
■ドア額縁 ◎OP換気扇

1216~1216.5に変更	+25,000円
※腐法ぴん浴槽なし	−20,000円

商品定価 ¥689,040(税込)
510,000円(税込)

LIXIL INAX リノビオ Vシリーズ

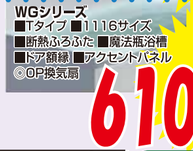


■Fタイプ ■1116サイズ
■サーモバスS ■ドア額縁
■壁:アクセントパネル
◎OP換気扇

1216に変更	+30,000円

商品定価 ¥946,080(税込)
610,000円(税込)

TOTO WGシリーズ



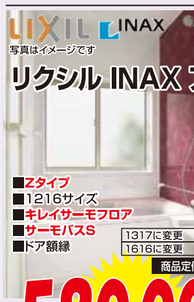
■Tタイプ ■1116サイズ
■断熱ふろふた ■腐法風浴槽
■ドア額縁 ■アクセントパネル
◎OP換気扇

1216~1216.5に変更	+35,000円
1316.5に変更	+65,000円
※リューフラン(Tタイプ)	−70,000円

商品定価 ¥938,520(税込)
610,000円(税込)

LIXIL INAX リクシル INAX アライズ

戸建用



写真はイメージです

■Zタイプ
■1216サイズ
■キレイサーモフロア
■サーモバスS
■ドア額縁

1317に変更	+20,000円
1616に変更	+70,000円

商品定価 ¥899,640(税込)
580,000円(税込)

TOTO TOTO サザナ HSシリーズ

戸建用

写真はイメージです

■Sタイプ
■1216サイズ
■腐法ぴん浴槽
■ほっからり床
■ドア額縁

1317サイズに変更	+30,000円
1616サイズに変更	+80,000円

商品定価 ¥871,560(税込)
620,000円(税込)

UB交換の全商品対応! 換気乾燥暖房機(天井タイプ)

商品本体代+消費税込
※電気工事代が別途必要となります。
商品定価 ¥117,396(税込)
43,000円(税込)

※上記の戸建用ユニットバス料金は、ユニットバスからユニットバスへの料金です。

戸建在来浴室からユニットバスへの変更工事… 既存浴室内一部改修について、現場調査後のお見積りとなります。

水廻りおまとめプラン

すべて 商品本体代＋既存解体撤去処分＋新規組立取付＋各配管・各電気配線接続＋諸経費＋消費税込 です。

チラシ商品またはチラシ掲載メーカー商品であれば

ユニットバス・キッチン＋洗面台・トイレ

3点か4点 おまとめで **5%引き**

※どちらのメーカーの組み合わせでも構いません。

洋式トイレプラン

※トイレにコンセントがない場合、電気配線工事は別途。

すべて 商品本体代+取付工事費(各配管接続)+既存処分費+その他諸経費+消費税込 です。

リクシル INAX アメージュZ(リトイレ用)

イメージ写真

◎手洗いあり、シャワートイレ、スイッチ袖付タイプ(別メーカー)、フチレス
■カラー…ピュアホワイト限定

壁付リモコンを追加 +10,000円(税込)

商品定価 オープン価格
108,000円(税込)

TOTO ピュアレストQR(リトイレ用)

イメージ写真

フチなし形状

◎手洗いあり、シャワートイレ、スイッチ袖付タイプ（別メーカー）
■カラー…ホワイト限定

壁付リモコンを追加 +10,000円(税込)

超節水 4.8L洗浄

商品定価 オープン価格
115,000円(税込)

TOTO TOTO GG1(リモデル)

イメージ写真

商品定価 ¥259,200(税込)
190,000円(税込)

リクシル INAX サティス(Eタイプ リトイレ)

イメージ写真

◎泡ジェット・レディノズル付
※水圧確認が必要となります。

超節水 タイプ

商品定価 ¥225,720(税込)
200,000円(税込)

※洋式トイレプラン工事の際、トイレ内装まるごとパックをお勧め致します。
床面…サンゲツフロアータイル張 （傷が付きづらく、色落ちしない。お掃除も簡単な床材です。）
天井・壁面…汚れ防止・表面コーティングクロス張（「汚れ防止」+「防カビクロス紙」で水廻りに最適なクロスです。）
+52,000円(税込)

洗面化粧台プラン

※写真は全てイメージです。

すべて 商品本体代+取付工事費(各配管接続・電気工事含む)+既存処分費+その他諸経費+消費税込 です。

ノーリツ エルティ

イメージ写真

◎W600
◎H1800
◎一面鏡
◎シングルレバーシャワー水栓
◎開き扉タイプ

商品定価 ¥111,240(税込)
75,000円(税込)

リクシル INAX オフト

イメージ写真

◎W600
◎H1780
◎一面鏡
◎シングルレバーシャワー水栓
◎扉タイプ

商品定価 ¥112,860(税込)
80,000円(税込)

TOTO Vシリーズ

イメージ写真

◎H1800
◎W750
◎三面鏡
◎エコシングルシャンプー水栓
◎スライドラックタイプ

商品定価 ¥173,880(税込)
100,000円(税込)

ノーリツ シャンピーヌ

イメージ写真

◎W750 ◎H1885
◎三面鏡
◎シングルレバーシャワー水栓
◎開き扉タイプ
◎洗面ボウル3色
◎鏡くもり止めヒーター付

商品定価 ¥158,760(税込)
90,000円(税込)

リクシル INAX オフト

イメージ写真

◎W750
◎H1780
◎三面鏡
◎シングルレバーシャワー水栓
◎扉タイプ

商品定価 ¥167,400(税込)
100,000円(税込)

TOTO サクア

イメージ写真

◎W750
◎H1850
◎三面鏡
◎開き扉

商品定価 ¥187,920(税込)
146,000円(税込)

※洗面台プラン工事の際、洗面室内装まるごとパックをお勧め致します。
床面…サンゲツフロアータイル張 （傷が付きづらく、色落ちしない。お掃除も簡単な床材です。）
天井・壁面…汚れ防止・表面コーティングクロス張（「汚れ防止」+「防カビクロス紙」で水廻りに最適なクロスです。）
+57,000円(税込)

保存版

リフォーム工事のことなら!!エムビーホームへ

捨てないでください。必ずお役に立ちます。

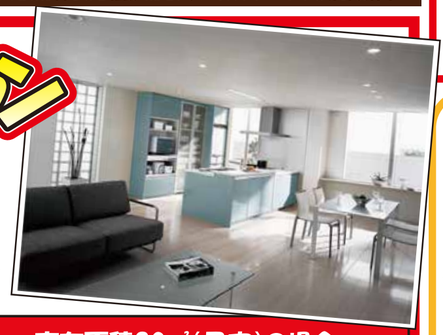
住替え・建替えよりも造替えです!!

地元だから小回りがきく・地域密着・リピート客多数・住まいのトータルプロデュース。その他、インテリア家具、オーダー家具のご注文も承ります。外壁洗浄、庭清掃、植木剪定等、住まいに関することやお困りのことは何でもご相談ください。ハウスクリーニングも好評受付中！

マンション・戸建 全面改装プラン

下記プラン内容はあくまでも一例です！（専有面積 60 ㎡を基準にしております）
50 ㎡と 80 ㎡の場合も価格の目安としてご参考ください。

水廻り設備品はグレード・大きさ・メーカー別で、ご自由にお選びいただけます。
また、ご予算内での御見積や間取り変更等のご相談・居住中や引越しの際の工事、賃貸の原状回復工事のご相談等も承っております。



専有面積50㎡（目安）の場合

専有面積60㎡と同じ内容（数量減） 100万円

工事期間目安（住みながらの場合）：床張替・天井・壁面クロス貼替（一室）…3日間／その他工事…14日間位

Aプラン 内装

- ●キッチン（W=1800）… LIXIL「シエラ」（スライド引き出しタイプ・キッチンパネル含む）
- ●ユニットバス（1116サイズ）… LIXIL「BPシリーズ」
- ●洗面化粧台（W=600）…ノーリツ「シャンピーヌ」（一面鏡）
- ●トイレ … LIXIL「アメージュZ」（シャワートイレ袖付きスイッチタイプ）

専有面積50㎡に合わせて 各設備サイズダウン 210万円

工事期間目安（住みながらの場合）：床張替・天井・壁面クロス貼替（一室）…3日間／その他工事…20日間位

- ●一部間取り変更（1LDK ⇔ 2LDK）

専有面積60㎡と同じ内容（数量減） 330万円

工事期間目安：25～30日間

Dプラン 上記Bプラン＋間仕切壁全部解体＋電気全部更新

＊工事内容＊

- ●間仕切り壁全部解体処分
- ●全体間取り変更（水廻り移設は別途）
- ●建具交換（各室ドア・洋室クローゼット・下駄箱・各収納扉）
- ●電気工事 全体改修

650万円

※水道施設各配管更新工事は、別途御見積りです。
※水廻り移設に伴う各配管工事等、別途御見積りです。
※エアコン・給湯器交換・照明器具交換は、別途となります。。
※戸建の場合…外壁工事・増築工事・屋根工事は、別途御見積もりになります。

工事期間目安（住みながらの場合）：床張替・天井・壁面クロス貼替（一室）…3日間／その他工事…20日間位

専有面積60㎡と同じ内容（数量減） 545万円

工事期間目安：40～45日間

専有面積60㎡（目安） 下記プランの場合

Aプラン 内装

＊内装変更内容＊

- ●クロス紙 貼替（天井・壁…全室）
- ●フローリングLL-45 =防音床材 張替（各部屋+廊下）
- ●クッションフロアー張替（洗面室+トイレ）
- ●玄関フロアータイル張替
- ●畳、襖、障子張替（和室がある場合）
- ●塗装（枠廻り）
- ●室内クリーニング、発生材処分
- ●その他（現場管理、交通費、諸経費、養生費、消費税）

110万円

工事期間目安（住みながらの場合）：床張替・天井・壁面クロス貼替（一室）…3日間／その他工事…14日間位

Bプラン 上記Aプラン＋水廻り変更

＊水廻り変更 一例＊

※各番号のどの組み合わせでも金額は変わりません。

- ●キッチン（W=2100）…（標準仕様、ワークトップ人造大理石、キッチンパネル3面）
  - ① LIXIL「シエラ」（3段スライド）
  - ②トクラス「Bb」（フロアーキャビネット）
  - ③クリナップ「ラクエラ」（スライド収納）
- ●ユニットバス（1216サイズ）…
  - ① LIXIL「リノビオV」（サーモバスS）
  - ②TOTO「WG（Tタイプ）」（魔法びん浴槽）
- ●洗面化粧台（W=750）… ①ノーリツ「シャンピーヌ」（3面鏡） ② LIXIL「オフト」（3面鏡）
- ●トイレ …（リモコンスイッチタイプ、フチレス、節水タイプ）
  - ①TOTO「ピュアレスト」QR」 ② LIXIL「アメージュZ」

260万円

工事期間目安（住みながらの場合）：床張替・天井・壁面クロス貼替（一室）…3日間／その他工事…20日間位

Cプラン 上記Bプラン＋一部造作工事

＊一部造作工事内容＊

- ●一部間取り変更（2LDK ⇔ 3LDK）
- ●建具交換（各室ドア、洋室クローゼット、下駄箱）及び ドアの高さ変更（例：H=1800 ⇒ H2000）
- ●一部電気工事（間取り変更箇所及び 全室スイッチ・コンセント交換）

390万円

工事期間目安：25～30日間

専有面積80㎡（目安）の場合

専有面積60㎡と同じ内容（数量増） 155万円

工事期間目安（住みながらの場合）：床張替・天井・壁面クロス貼替（一室）…3日間／その他工事…20日間位

※各番号のどの組み合わせでも金額は変わりません。

- ●キッチン（W=2400）…（キッチンパネル3面）
  - ① LIXIL「アレスタ」（シンプルプラン、スライドストッカー、シロッコファン/シルバー）
  - ②TOTO「ミッテ」（シロッコファン/シルバー）
- ●ユニットバス（1418サイズ）…（標準仕様）
  - ① LIXIL「リノビオV」（サーモバスS）
  - ②TOTO「WG（Dタイプ）」（魔法びん浴槽）
- ●洗面化粧台（W=900）…TOTO「サクア」クラス（扉タイプ・3面鏡）
- ●トイレ …TOTO「サティス」（タンクレスタイプ）

専有面積80㎡に合わせて 各設備サイズアップ 365万円

工事期間目安（住みながらの場合）：床張替・天井・壁面クロス貼替（一室）…3日間／その他工事…25日間位

専有面積60㎡と同じ内容（数量増） 530万円

工事期間目安：30～40日間

専有面積60㎡と同じ内容（数量増） 850万円

工事期間目安：45～60日間

全面改装プランをご検討のお客様へ

「チラシに掲載の金額では予算が合わない！」
「もっと具体的な内容を知りたい！」といったご相談等、
土日祝日も当社にてお打合せ可能です。（要予約）
その他、事務所等の原状回復工事も承っております。
まずはお気軽にお問い合せください。

内装プラン

すべて 商品本体代+取付工事費+その他諸経費+消費税込 です。※家財移動は除きます。

【クロス張替】天井・壁面　サンゲツ他、各メーカーの取り扱いあり。

6帖 43,200円（税込）　8帖 54,000円（税込）

イメージ写真

【フローリング張替】

戸建用 6帖 95,000円（税込）　8帖 118,000円（税込）

マンション用 6帖 116,000円（税込）　8帖 143000円（税込）

イメージ写真

【工事内容】…現状フローリングまたはクッションフロアーの上に重ね張りとします。Panasonicウッディシリーズ／EIDAIダイレクトエクセル／WOODTEC ネダレスシリーズ 他遮音性能に優れた「LL-45」を推奨しています。

●和室畳から変更の場合（畳処分費含む）
6帖⇒＋86,000円　8帖⇒＋114,000円

●カーペットからの変更の場合
6帖⇒＋15,000円　8帖⇒＋20,000円

イメージ写真

【畳表替・新調】※家財移動は除きます。
●リーズナブル品…1帖 4,800円（税込）　●高級品……1帖 9,300円（税込）
●お勧め品……1帖 6,300円（税込）　●新調……1帖 11,000円（税込）～

Rinnai 給湯器プラン

すべて 商品本体代+取付工事費(各配管接続)+既存処分費+その他諸経費+消費税込 です。

【給湯専用】
◎PS設置タイプ　◎給湯機能
◎ガス種：LPG・13A・12A　◎台所リモコン付

16号 商品+リモコン定価 ¥123,660（税込）
◎RUX-A1611W-E
77,000円（税込）

20号 商品+リモコン定価 ¥129,492（税込）
◎RUX-A2011W-E
79,000円（税込）

台所リモコン給湯専用 BC-33A

【追焚式】
◎屋外壁掛、PS設置タイプ
◎台所・浴室リモコン付
◎ガス種：LPG・13A・12A

浴室リモコン BC-120V

台所リモコン MC-120V

●オートタイプ ◎RUF-A1615SAW（A）
16号 商品+リモコン定価 ¥287,820（税込）
127,000円（税込）
20号 134,000円（税込） 24号 142,000円（税込）

●フルオートタイプ ◎RUF-A1615AW(A)
16号 商品+リモコン定価 ¥331,020（税込）
142,000円（税込）
20号 149,000円（税込） 24号 157,500円（税込）

二重サッシ

すべて 商品本体代+工事費+既存処分費+諸経費+消費税込 です。

YKK エコ内窓「プラマードU」

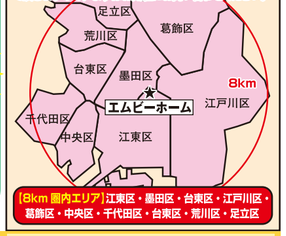
W1800×H1100（腰窓タイプ）ガラス 透明3mm 40,000円（税込）
W1800×H1800（掃出し窓タイプ）ガラス 透明5mm 70,000円（税込）
W1800×H2000（掃出し窓タイプ）ガラス 透明5mm 76,000円（税込）

1窓あたり約60分で取付け

※上記は一例です。他のサイズは金額が異なります。 ※一工事につき、３か所以上の取付でお願い致します。 ※現状窓枠が浅い場合、ふかし枠を取り付けます。 別途御見積もりとなります。

施行対応エリア MAP

当社では、きめ細やかで迅速なサービスをご提供するため、以下のエリアを中心にリフォーム工事のご提案をさせて頂いております。その他の地域でもできる限り対応させて頂きますので、まずはお気軽にお問い合わせください。



【8km 圏内エリア】江東区・墨田区・台東区・江戸川区・葛飾区・中央区・千代田区・台東区・荒川区・足立区

株式会社 エムビーホーム

通話無料 MB-43 0120-364-908

FAX（03）3636-0131 東京都江東区亀戸3-23-10

■平日/9:00～19:00 ■土日祝/9:00～17:30

年末年始以外施工いたします（日曜・祝日も作業致します）

ホームページをご覧ください▼
www.mbhome.co.jp

見積り無料

リフォームローン利用可
ローン金利 100万円以上 年3.0%

チラシ掲載の価格は商品本体代+工事費+処分費+諸経費+消費税込の価格です。

●お客様のご要望・現場の状況などにより、工事価格が変わることがあります。その際はきちんとご説明させて頂きます。●商品の価格はメーカーの定価変更により予告なく変更する場合がございます。ご了承ください。 2018.9.20

一級建築士事務所 東京都知事登録第52653号　東京都知事許可(般-28)第122286号